

## Obrazac 18.

### IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

Nadležni trgovački sud: **Trgovački sud u Zagrebu**

Poslovni broj spisa: **St-276/214**

Dužnik: **HTP MATIJA GUBEC d.d. u stečaju, Stubičke Toplice, Viktora Šipeka 31,  
OIB: 63048129745**

#### I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD **23.10.2023.g.** do **23.01.2024.g.**

Rješenjem od dana 12. listopada 2023.god. dana je suglasnost stečajnoj upraviteljici za provedbu treće djelomične diobe koja je u međuvremenu i provedena.

Nije isplaćen isključivo dio koji se odnosi na vjerovnika HEMERSON d.o.o., OIB: 86993456604, Zagreb, Gupčeva zvijezda 3 u visini 32.134,35 EUR iz razloga na strani vjerovnika.

Zaključkom od 12. listopada 2023.god. pozvani su vjerovnici nižih isplatnih redova dužnika na prijavu svojih tražbina povodom čega je dostavljena Naslovu tablica vjerovnika nižeg isplatnog reda.

Stanje žiro računa u HPB d.d. IBAN: HR6923900011101156306 stečajnog dužnika na dan 22.01.2024.g. iznosi 87.116,52 EUR.

#### II. STANJE STEČAJNE MASE

1. dati sustavan pregled predmeta stečajne mase s početka razdoblja izvješća prema članku 223. Stečajnog zakona
  - novac na računu 87.116,52 EUR
2. dati podatak koji su predmeti stečajne mase unovčeni i u kojem iznosu

Do sada je unovčena sva nepokretna imovina i to za iznos od 32.400.215,50 kn.

Osnovna sredstva opreme vodocrpilišta, kotlovnice i bazenske tehnike za iznos od 92.625,00 kn.

Osnovna sredstva opreme hotela Matija Gubec -prodano za iznos 101.250,00 kn.

Umjetnine slike sve prodane za ukupni iznos od 29.715,70 kn / 3.943,95 EUR.

Oprema i inventar restorana Slamnati krovovi 430,00 EUR / 3.239,84 HRK
3. dati podatak koji predmeti stečajne mase nisu unovčeni i zbog kojeg razloga

Nema neunovčene imovine.
4. dati podatak o tome kako je ostvareno razlučno pravo, ako ono postoji

Ostvareno je razlučno pravo vjerovnika Zdenko Pošteć i to na način da je isti kao prvi razlučni vjerovnik oslobođen uplate dijela kupovnine i to u iznosu od 11.359.567,89 kn.

Napominje se da je riječ o tri razlučna prava i to uz Zdenka Poštećka, Mario Milički i Katica Houška.

5. dati podatak o tome kako je ostvareno izlučno pravo, ako ono postoji  
U predmetnom periodu nije ostvareno niti postavljeno nikakvo izlučno pravo dok je prethodno ostvareno izlučno pravo Republike Hrvatske prijenosom vlasništva nekretnina
6. dati podatak o vjerovnicima stečajne mase i njihovom namirenju  
- SKDD 1.860,95 EUR
7. dati podatak o isplatama plaća radnika ako su nastavili s radom nakon otvaranja stečajnoga postupka  
Nema.
8. dati podatak o namirenju stečajnih vjerovnika (diobe).  
Provedena I. djelomična dioba I. višeg isplatnog reda u 100% iznosu.  
Provedena II. djelomična dioba II. višeg isplatnog reda u 93,45%.  
Provedena III. djelomična dioba II. višeg isplatnog reda u 100% (izuzetak neispata 32.134,35 EUR vjerovniku HEMERSON d.o.o.)
9. ostali podaci.  
U predmetnom tromjesečnom razdoblju nastali su slijedeći troškovi:  
- knjigovodstvo 165,90 EUR mjesečno  
- bankarski troškovi 34,08 EUR  
-SKDD 100 EUR mjesečni

### III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

Naznačiti radnje koje će se poduzeti u naredom razdoblju od **23.01.2024.g.** do **23.04.2024.g.**

Po utvrđenju vjerovnika nižeg isplatnog stečajni upravitelj će izraditi završni račun stečajnog dužnika.

U Zagrebu dana 22. siječnja 2024.g.

Stečajni upravitelj